

SPLOŠNA IN POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL

Za nobenega od predlogov izvajalec ne more uveljavljati doplačila (predpostavlja se, da izvajalec predlaga samo tiste proizvode, ki jih je upošteval v svojih ponudbenih oz. pogodbenih enotnih cenah).

Potrditev o primernosti predlaganih proizvodov morajo podati projektant in nadzor in naročnik. Pomanjkanje na trgu, dolgi dobavni rok, spremembe nabavnih cen ipd. ne predstavljajo dopustnega razloga za odstopanje od predvidenega proizvoda oz. kakovosti, roka in cene. V primeru kakršnegakoli neskladja med določili in imenovanimi proizvodi v popisih del ter projektno dokumentacijo mora izvajalec o tem nemudoma obvestiti naročnika, ki v soglasju s projektantom določi, katera določila se upoštevajo oz. kateri proizvod se vgradi.

Vzord:

Izvajalec mora za vse proizvode ali sklope proizvodov, ki bodo po dokončanju del vidni ter za tiste, za katere je to posebej navedeno v popisih del, dostaviti vzorce ali pa izdelati vzorčne primere na objektu samem in sicer (ena ali več spodaj naštetih možnosti):

(a) kot pomoč naročniku in/ali arhitektu za dokončno opredelitev med različnimi možnimi gradbenimi proizvodi (vsaj 3 enakovredni vzorci; pri ploščicah in talnih oblogah število vzorcev ni omejeno),

(b) kot pomoč naročniku in/ali arhitektu za dokončno opredelitev med različnimi površinskimi obdelavami in/ali barvami; Izbrani vzorec bo služil kot referenčni (vsaj 3 vzorci za vsako od obdelav in/ali barv po predhodnem navodilu arhitekta),

(c) kot referenčni primerek in merilo za kakovost (vključno vizualni izgled),

(d) kot vzorec za preskušanje, ki služi za dokazovanje skladnosti gradbenega proizvoda, kadar je to preskušanje nujno opraviti na objektu oz. kadar gre za utemeljen dvom v izpolnjevanje predpisanih zahtev že vgrajenega oz. dobavljenega proizvoda.

Zahteve glede geometrijskih toleranc:

Glede geometrijskih toleranc se kot merilo uporablja skupina standardov DIN 18201, 18202 in 18203,

-v kolikor ustreznih pogojev ne bo dosegel samo z organizacijskimi ukrepi oz. s prilagajanjem naravnim danostim (ne glede na razlog), je dolžan izvesti še vsa dela, aktivnosti in ukrepe za zagotovitev le-teh (npr. prislino razvijačevanje, začasno zapiranje objekta, ogrevanje v času gradnje, dodatki materialom ali uporaba manj občutljivih materialov ipd.), ter to upoštevati v enotnih cenah.

Enotne cene morajo vsebovati:

-snemanje potrebnih izmer na gradbišču in po

načrtih, usklajevanje s projektantom, izris in/ali

usklajevanje potrebnih detajlov v primeru sistemskih

rešitev dobaviteljev,

-izdelavo delavniške dokumentacije ter usklajevanje s projektantom do potrditve le-ta,

-izvedba del s pooblaščenimi izvajalci oz. izpolnitev drugih pogojev dobaviteljev, ki so povezani z jamčenjem za njihove proizvode,

-dostava vzorcev in/ali izdelava vzorčnih primerov in vgradnja le-teh na objektu (v obsegu, opredeljenem v teh razpisnih pogojih),

-vsa potrebna pomožna, pripravljalna in pospravljalna dela,

-fino čiščenje in priprava podlage pred pričetkom del,

-pregled in prevzem predhodnih del,

-zarisanje, kontrola usklajenosti mer z načrti ter prenos mer iz načrtov na objekt,

-vse potreben glavni, pomožni, pritrdilni, tesnilni in vezni material,

-skladiščenje oz. začasno hranjenje materiala na gradbišču,

-vse potrebne transporte in prenose materiala do mesta vgrajevanja,

-vse posredne stroške (kot so režijski stroški podjetja, davki in dajatve), vključno riziko (vključno riziko spremembe nabavne cene) in/ali stroške zavarovanj le-teh (vključno zavarovanje odgovornosti in gradbeno zavarovanje) ter dobiček,

-manipulativni, režijski in podobni stroški za dela, ki jih izvajalec ne izvaja sam s svojimi delavci (t.j. za podizvajalce),

-vse potrebno delo in storitve, do končnega izdelka,

-izdelavo vseh potrebnih detajlov in zaldjučkov, tudi če niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, če so nujni za pravilno izvedbo ali funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta ali če so pogojeni z uporabo sistemske rešitve,

-razne oteževalne okoliščine, razen če je v pravih obračuna v teh opisih to posebej navedeno,

-vsa potrebna delovna sredstva in/ali mehanizacija za izvedbo del, kot tudi vsa potrebna pomožna sredstva za vgrajevanje oz. montažo in/ali demontažo na objektu kot so delovni, premični in prevoznih lahki odri, konzolni in viseči odri, lovilni in podporni odri, lestve, dvigala, črpalke in podobno,

- terminsko usklajevanje del z ostalimi izvajalci na objektu,
- izvedba v fazah, prilagojena tehnološkim zahtevam, napredovanju ostalih del, zahtevam Zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine ter faznim prevzemom s strani nadzora, ki se bo vršil največ 3 x tedensko,
- dokazovanje skladnosti z veljavnimi standardi in tehničnimi specifikacijami oz. dokazovanje izpolnjevanja s projektom in soglasji predpisanih zahtev, vključno z izrecno navedenimi dokazili v teh splošnih opisih,
- stroški poskusnega obratovanja (delo, storitve, energija) za izvedbo raznih meritev (za dokazila iz prejšnje alineje),
- vsa morebitna potrebna dela, aktivnosti in ukrepe (vključno s potrebnim materialom, dodatki in energenti) za zagotovitev ustreznih pogojev (temperatura, vlaga,...lpd.) za izvedbo vseh vrst del (npr. prisilno razvlaževanje, začasno zapiranje objekta, ogrevanje v času gradnje, dodatki k materialom ali uporaba manj občutljivih materialov lpd.),
- zaščita oz. ustrezni ukrepi za ohranitev vseh izvedenih del in gotovih izdelkov pred poškodbami ali drugim razvrednotenjem do primopredaje
- zaščita oz. ustrezni ukrepi za obvarovanje delov objektov in zunanje ureditve, v katere se ne posega,
- popravilo in/ali plačilo morebitne škode povzročene na ostalih delih, obstoječem in sosednjih objektih, infrastrukturi ter mimoidočim,
- sprotno in končno čiščenje prostorov in okolice objekta ter ločeno zbiranje in začasno hranjenje odpadkov in embalaže do odvoza na stalno deponijo,
- nakladanje in odvoz odpadkov in embalaže na stalno deponijo, plačilo vseh prispevkov in dajatev za stalno deponijo odpadnega materiala, vključno s predložitvijo »evidenčnih listov o ravnanju z odpadki« ter izdelavo »poročila o ravnanju z odpadki«,
- vsi ukrepi za zaščito delavcev na gradbišču, mimoidočim in uporabnikom obstoječega objekta skladno z veljavnimi predpisi s področja varnosti in zdravja pri delu, varstva pred požari ter varnostnim načrtom,
- vsa potrebna dokumentacija o izvedenih delih, vključno z navodili za uporabo in vzdrževanje ter garancijskimi listinami, vse na papirju v primernih oblikah ter na elektronskem mediju.

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL RUŠITVENA DELA IN ODSTRANITVE

Kjer ni izrecno drugače navedeno, se smatra, da so ruševine ali odstranjen material odpadki, ki jih mora izvajalec oddati, kot to določajo veljavni predpisi o ravnanju z njimi. Ves uporaben demontiran material je last investitorja.

Enotne cene morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del,
- sortiranje in ločeno zbiranje ruševin in odstranjenega materiala na gradbiščni deponiji po skupinah odpadkov,
- vsa dela in stroški v zvezi s sortiranjem, ločenim zbiranjem in začasnim deponiranjem odpadkov na gradbiščni deponiji (zahteve so specifičirane v teh posebnih določilih),
- vsa dela, material, ukrepe in druga stroške za izpolnitev zahtev glede »zaščite objekta od pričetka izvajanja rušitvenih del do dokončanja del« v teh posebnih določilih, ne glede na trajanje,
- pazljivo odstranjevanje oz. odmontiranje (brez poškodovanja) in primerno začasno deponiranje vseh gradbenih elementov, za katere je v popisu del ali drugje v projektni dokumentaciji navedeno, da so za ponovno uporabo,
- po potrebi zavarovanje (podpiranje, zavetrovanje lpd.) vseh tistih delov objekta ali elementov, ki bodo zaradi rušenja in odstranitve postali nestabilni,
- vse potrebne ukrepe za preprečitev prašenja za zaščito izvajalcev rušitvenih del ter proti emisiji prašnih delcev v okolico (vlaženje med rušenjem, uporaba orodij z direktnim priklopom na sesalnik,...),
- vsa dela in stroški v zvezi s »posebnimi zahtevami glede izvedbe rušitvenih del« v teh posebnih določilih.

Predpisi:

Izvajalec mora (poleg vseh ostalih) upoštevati veljavne predpise s področja ravnanja z odpadki, še posebej:

- Uredba o ravnanju z odpadki (U.I. RS št. 34/2008),
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (U.I. RS št. 34/2008).

Posebne zahteve glede izvedbe rušitvenih del:

- dovoljena je uporaba samo uporaba ročnih električnih udarnih kladiv (uporaba pnevmatskih kladiv ni dovoljena),
- utore dimenzij do vključno 40 x 40 mm v obstoječih stenah za instalacije manjši premerov se praviloma izvaja z ročnim rezalnikom kanalov,
- utore dimenzij nad 40 x 40 mm v obstoječih stenah se praviloma izvaja z obojestranskim zarezom z ročno diamantno rezalko (do 100 mm), vmes oz. nad 100 mm pa se opeka izdolbe z električnimi udarnimi kladivi.

Zaščita objekta od pričetka izvajanja rušitvenih del do dokončanja del:

V času rušitvenih del ter kasneje do namestitve novih projektiranih gradbenih elementov morajo biti obstoječi deli in prostori objekta (ki se ohranijo oz. ki v času gradnje obratujejo):

- primerno zaščiteni pred vremenskimi vplivi, pred poškodovanjem in vsakim drugačnim razvrednotenjem ter pred prahom,
- primerno varovani pred vstopom neželenih oseb, pred odtujitvijo in namernim poškodovanjem lastnine v njih (najmanj do enake stopnje, kot je obstojna stanje), sočasno pa mora biti zagotovljeno njihovo obratovanje.

Trajanje in način izvedbe posameznih zaščitnih ukrepov (organizacijski ukrepi, dela, po potrebi dobave ali najemi, začasne vgradnje in demontaže ipd.) je odvisen od tehnologije in dinamike del izvajalca, kadar zadevajo obstoječe uporabnike objekta, mora zanje pridobiti njihovo soglasje.

Ne glede na prej navedeno izvajalec mora:

- vsak dan v času med razkritjem obstoječe strehe do dokončanja nove strehe po končanem delovnem času namestiti začasno kritino,
- zagotoviti neprekinjeno varovanje ali s primernimi začasnimi gradbenimi ukrepi zavarovati lastnino uporabnikov prostorov:

v času izvedbe del v njih oz. v času, ko so zaradi izvedbe del po tej pogodbi (npr. odstranjena okna, vrata ali stene ipd. do ponovne vgradnje projektiranih gradbenih elementov) nezavarovani. Dovoljeno oz. zaželeno je, da izvajalec za izvedbo začnih gradbenih ukrepov uporabi demontirane elemente s tega objekta.

Sortiranje, ločeno zbiranje in začasno deponiranje odpadkov na gradbiščni deponiji:

-za ves čas izvedbe rušitvenih del mora biti na gradbiščni deponiji primerno število (najmanj po 1 za vsako klasifikacijsko skupino odpadkov) kontejnerjev za odpadke, v katere se sproti ločeno odlagajo odpadki,

-konstrukcijski les se primerno zaščiten pred vremenskimi vplivi pregledno zloži (stropniki za ponovno uporabo bodo označeni – označevanje in klasificiranje ni predmet rušitvenih del),

-drugi elementi za ponovno uporabo morajo biti deponirani primerno namenu njihove ponovne uporabe.

Dokumentacija o izvedenih delih:

V povezavi s prej navedenimi predpisi mora izvajalec poskrbeti za vso ustrezno dokumentacijo, še posebej pa »evidenčne liste o ravnanju z odpadki« ter »poročilo o ravnanju z odpadki«.

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL TESARSKA DELA – ODRI

Delovni, premični in prevozni lahki odri, konzolni in viseči odri, lovinski, zaščitni in podporni odri. Namenjeni so za izvedbo vseh vrst del (gradbena, obrtniška in instalacijska), razen del na fasadi. Tu so mišljeni predvsem odri za delo v vseh notranjih prostorih objekta. Pri odrih višine nad 1 m upoštevati tudi zaščitne ograje in izdelavo dostopa na tak oder. Upoštevani morajo biti v enotnih cenah vseh vrst del (glej splošna določila za vse vrste del).

Fasadni odri

Projektiranje, izdelava odra, njegova nosilnost in stabilnost je izključna odgovornost izvajalca. Pri odrh višine nad 1 m upoštevati tudi zaščitne ograje in izdelavo dostopa na tak oder.

Enotna cena (za fasadne odre) morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del,
- izdelava delavniških načrtov in po potrebi tehnoloških risb, izračunov idr.,
- po potrebi večkratno montažo in demontažo: vsem izvajalcem (tudi obrtniških in instalacijskih del) mora biti omogočena izvedba del na fasadi,
- po potrebi izdelavo delovnih podov okrog previsov,
- po potrebi izdelavo zaščitnih odrov oz. nadstraškov nad komunikacijami,
- po potrebi izdelava zaščitne zaves (zastor pred neželenimi atmosferskimi vplivi pri izdelavi fasade),
- uporabnina oz. najemnina za celoten čas, ko bodo odri v uporabi, ne glede na trajanje, število montaž, demontaž, prestavitvev ipd.

Obračun:

-delovni, premični in prevozni lahki odri, konzolni in viseči odri, lovinski in podporni odri: upoštevani v enotnih cenah vseh vrst del,

-fasadni odri - obračun: izvrši se po bruto površini (brez odbitkov za odprtine) projekcije odra na vertikalno površino,

-delovni podi okrog previsnih delov, lovinski in zaščitni odri se ne obračunavajo posebej,

-fasadni odri – merjenje: dolžina: zunanja kontura odra (brez vseh dodatkov), višina: razdalja od stojne ploskve odra do 1,0 m nad najvišjim delovnim podom.

Predpisi, standardi:

Izvajalec mora upoštevati vse veljavne predpise in standarde, predvsem pa:

-Zakon o varnosti in zdravju pri delu – ZVZD (U.I.

RS št. 56/1999, 64/2001),

-Uredba o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (U.I. RS št. 83/2005).

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL ZIDARSKA DELA – ZIDANJE, OMETI, VZIDAVE

Način vgradnje ter namen uporabe materiala mora biti skladen z navodili oz. priporočili proizvajalcev.

Enotne cene morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del,
- dobavo in izdelavo malta, vključno s prenosil na mesto uporabe ne glede na način in razdaljo,
- predhodno čiščenje in priprava podlag oz. stičnih površin z obstoječimi zidovi,
- dodatke za oteževalne okoliščine, razen kadar je v opisu postavke ali v pravih obračuna drugače navedeno.

Obračun:

- zidanje: po dejanski prostornini ($d \geq 20$ cm) oz. površini ($d \leq 15$ cm) zidov, merjeno na gollh – neometanlih zidovih, vse odprtine se odštevaajo,
- zidanje – izjeme: »prazno za polno« se obračuna: zoženja, utori za instalacije, ležišča plošč, vertikalne in horizontalne zidne AB vezi,
- obzidava oz. oblaganje z zidaki in ploščami: po dejanski narisni površini obloge, merjeno po zunanjih konturah obloge brez ometa, odprtine $\leq 1,0$ m² se ne odštevajo, večje se odštevajo v celoti,
- ometi, zidarske obdelave oz. priprave površin: po dejansko izvedenih razvitih površinah, zidarske mere za površine, mizarske mere za odprtine, obračunska višina je svetla višina prostora, če na delu stene (pod oblogo ali spuščnim stropom) ni ometa, se obračunski višini prišteje 5 cm,
- ometi, zidarske obdelave oz. priprave površin – upoštevanje odprtin: (1) odprtine brez obdelanih špalet odbijemo v celoti, (2) odprtine z obdelanimi špaletami do 20 cm: odbijamo le površino odprtine nad 3,00 m², površine špalet ne obračunamo (3a) odprtine do 5,00 m² z obdelanimi špaletami nad 20 cm: odbijamo le površino odprtine nad 3,00 m²,

površine špalet nad 20 cm prištevamo k površini ometa, (3b) odprtine nad 5,00 m² z obdelanimi špaletami nad 20 cm: površina odprtine se odbije v celoti, površina špaleta se prišteje k površini ometa v celoti.

- ostali dodatki za morebitne oteževalne okoliščine izvedbe del se ne obračunavajo posebej.

Predpisi, standardi:

Izvedba del ter vgrajeni material morata ustrezati veljavnim predpisom in standardom, predvsem pa:

- SIST EN 771-1,2,3,4,5,6: specifikacije za zidake,
- SIST EN 998-1,2: specifikacija malta za zidanje,
- SIST EN 13914-1,2: projektiranje, priprava in uporaba zunanjih in notranjih ometov,
- SIST-TP CEN/TR 15123: načrtovanje, priprava in uporaba notranjih polimernih ometov,
- SIST-TP CEN/TR 15124: načrtovanje, priprava in uporaba notranjih mavčnih ometov,
- SIST-TP CEN/TR 15125: načrtovanje, priprava in uporaba notranjih cementnih in/ali apnenih ometov.

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL ZIDARSKA DELA – HIDROIZOLACIJE, IZOLACIJE PRED VLAGO, ZAŠČITE HIDROIZOLACIJ, TOPLOTNE IZOLACIJE

Način vgradnje ter namen uporabe materiala mora biti skladen z navodili oz. priporočili proizvajalcev.

Enotne cene morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del.

Obračun:

- dodatki za razne oteževalne okoliščine (vogali, vertikalni zaključki, ipd.) se upoštevajo v enotnih cenah in se ne obračunajo v količinah, razen če je v opisu postavke drugače navedeno,
- hidroizolacije: odprtine in preboji do vključno 3,00 m² se ne odbijajo (»polno za prazno«), pri večjih se odbije samo razlika nad 3,00 m²,
- hidroizolacije: če ni posebej navedeno v opisu postavke, so obračun izvrši po tlorisni (horizontalne) ali narisni (vertikalne) površini,
- zaščita hidroizolacij, toplotne izolacije (kadar so ločene postavke v popisih del): obračun po neto površini, merjeno po zunanjih (daljših) straneh,
- zaščita hidroizolacij, toplotne izolacije (kadar so ločene postavke v popisih del): odprtine in preboji do vključno 1,00 m² se ne odbijajo (»polno za prazno«), pri večjih se odbije površina odprtine oz. preboja v celoti,

Predpisi, standardi:

Izvedba del ter vgrajeni material morata ustrezati veljavnim predpisom in standardom, predvsem pa:

- Pravilnik o zaščiti stavb pred vlago (U.I. RS št. 29/2004),
- Pravilnik o toplotni zaščiti in učinkoviti rabi energije v stavbah (U.I. RS št. 42/2002),
- SIST DIN 18195-1,2,3,4,5,6,7,8,9,10: tesnjenje objektov,
- SIST 1031, SIST EN 13956, SIST EN 13969, SIST EN 13970, SIST EN 14967: hidroizolacijski trakovi,
- SIST EN 1362, SIST EN 1363, SIST EN 1364, SIST EN 1365, SIST EN 1366, SIST EN 1367, SIST EN 1368, SIST EN 1369, SIST EN 1370, SIST EN 1371: toplotno izolacijski proizvodi za stavbe.

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL CEMENTNI (PLAVAJOČI) ESTRIHI

Estrih mora biti izdelan točno po opisu in načrtu. Tlačna trdnost mora biti razreda C20 po SIST EN 13813. Natezno trdnost estriha ter oprjemno vrednost zgornje površine (pull off) mora izvajalec prilagoditi načrtovani rabi (podatek poda izvajalec tiskarskih del). Izolativnost pred udarnim zvokom pa mora zadoščati zahtavam iz »elaborata gradbene akustike« oz. veljavnim predpisom. Za preprečitev pokanja estriha mora izvajalec izvesti tudi potrebne dilatacije (konstruktivne, zarezne, delovne in ob prodorih instalacij). Estrih ne sme imeti razpok ali madežev, zlasti ne mastnih. Pri izdelavi je nujno paziti na predpisane debeline in kote zgornje površine estriha, da bo po končanem polaganju finalnega tlaka dosežena predpisana višinska kota prostora.

Enotne cene morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del,
- po potrebi lokalno uporabo (nad instalacijami) materialov z izboljšanimi lastnostmi glede zaščite pred udarnim zvokom.

Obračun:

- po neto tlorisni površini tlaka (vse odprtine, preboji ipd. se odbijajo),
- dodatki za razne oteževalne okoliščine (razčlenjenost, prostori pod 5 m², ipd) se upoštevajo v enotnih cenah in se ne obračunajo v količinah, razen če je v opisu postavke drugače navedeno,
- izdelava vseh vrst dilatacij se upošteva v enotnih cenah in se ne obračunajo v ločeno ali v dodatkih na količine, razen če je v opisu postavke drugače navedeno.

Predpisi, standardi:

Izvedba del ter vgrajeni material morata ustrezati veljavnim predpisom in standardom, predvsem pa:

- Pravilnik o zvočni zaščiti stavb (U.I. RS št. 14/1999)
- SIST EN 13813: materiali za estrihe – lastnosti in zahteve
- SIST EN 14889-1,2: vlakna za beton.

Posebne zahteve glede izolativnosti pred udarnim zvokom:

- ne glede na namembnost, velikost in lokacijo prostora, mora biti ob obodnih stenah in prodorih nameščen ločitven trak (iz materiala, ki duši prenos udarnega zvoka) debeline do 1 cm in to skozi vse sloje podlage,
- lokalno (nad instalacijami v tlaku), kjer ni zadostne debeline za izolacijo iz popisa del, mora izvajalec uporabiti posebne materiale z izboljšanimi lastnostmi glede zaščite pred udarnim zvokom.

Posebne zahteve glede toleranc:

- prostori s talnimi otoki: padec proti talnemu odtoku minimalno 1%; ne glede na zgoraj navedena dovoljena odstopanja od ravnosti v nobenem primeru ni dopusten lokalni nazib ali vbočenost v padcu nasprotnem od odtočnega.

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL KONTAKTNA FAŠADA

Način vgradnje ter namen uporabe materiala mora biti skladen z navodili oz. priporočili proizvajalcev. Uporabi se lahko samo komponente, ki so navedene v tehnični specifikaciji (STS ali ETA) sistema kontaktne fasade.

Enotne cene morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del,
- izdelava in obdelava vseh vrst dilatacij, vogalov, robov, špalet, stikov z drugimi elementi, vključno s potrebnim materialom.

Obračun:

- po pravilih Obrtne zbornice Slovenije – sekcije slikopleskarjev in črkoslikarjev (Slikopleskarska dela – normativi porabe časa in materiala ter pravila merjenja za obračun slikopleskarskih del – poglavje Fasaderska dela). Ta način obračuna količin se na tem projektu ne upošteva. Način obračuna količin je opredeljen v uvodnih splošnih določilih zavijha - GRADBENO-OBRTNIŠKA DELA
- razne oteževalne okoliščine in dodatki (tč. 6.2., 8.2.1. in 8.3. zgoraj navedenih pravil) se upoštevajo v enotnih cenah in se ne obračunajo v količinah, razen če je v opisu postavke drugače navedeno.

Predpisi, standardi:

Izvedba del ter vgrajeni material morata ustrezati veljavnim predpisom in tehničnim specifikacijam, predvsem pa:

- Pravilnik o toplotni zaščiti in učinkoviti rabi energije v stavbah (U.I. RS št. 42/2002),
- tehnične specifikacije (STS ali ETA) dobavitelja sistema.

Posebne zahteve glede toleranc:

Po pravilih Obrtne zbornice Slovenije – sekcije slikopleskarjev in črkoslikarjev (Slikopleskarska dela – normativi porabe časa in materiala ter pravila merjenja za obračun slikopleskarskih del – poglavje Fasaderska dela).

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL KROVSKA IN KLEPARSKA DELA

Izvajalec mora poskrbeti, da bo dobavljena pločevina vsa barvana v isti šarži, t.j. odstopanja v barvnih niensah med vgrajeno pločevino na istem objektu niso dovoljena.

Enotne cene morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del,
- začasne odvode meteorne vode ven iz objekta (do izvedbe odtočenih cevi oz. meteorne kanalizacije).

Obračun:

- po pravih Obrtnih zbornice Slovenije – sekcije kleparjev in krovcev (Krovsko – kleparska dela: normativi in pravila)
- razne oteževalne okoliščine in dodatki se upoštevajo v enotnih cenah in se ne obračunajo v količinah, razen če je v opisu postavke drugače navedeno.

Predpisi, standardi:

izvedba del ter vgrajeni material morata ustrezati veljavnim predpisom in standardom, predvsem pa:

- Pravilnik o zaščiti stavb pred vlago (U.I. RS št. 29/2004),
- Pravilnik o toplotni zaščiti in učinkoviti rabi energije v stavbah (U.I. RS št. 42/2002),
- SIST EN 1304: opečni strešniki in fazonski kos,
- SIST EN 14783: povsem podprta pločevina za pokrivanje streh ter zunanje in notranje obloge,
- SIST EN 13859: rezervna kritina,
- SIST EN 1362, SIST EN 1363, SIST EN 1364, SIST EN 1365, SIST EN 1366, SIST EN 1367, SIST EN 1368, SIST EN 1369, SIST EN 1370, SIST EN 1371: toplotno izolacijski proizvodi za stavbe,
- SIST EN 14351-1: okna in vrata.

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL PROTIKOROZIJSKA ZAŠČITA JEKLENIH KONSTRUKCIJ, PODKONSTRUKCIJ IN KLJUČAVNIČARSKIH IZDELKOV

Konstruiranje

Izvajalec mora pri konstruiranju, pri izdelavi delovniških risb ter pri določanju velikosti elementov in načinov spajanja upoštevati pravila in smernice, zapisane v standardih (SIST EN ISO 14713 za vroče pocinkanje; SIST EN ISO 12944-3 za zaščitne premazne sisteme), pri vročem pocinkanju pa še omejitve glede velikosti in mase elementov za pocinkanje.

Praviloma mora biti korozijska zaščita izvedena pred montažo. Vrtanje in varjenje za potrebe medsebojnega spajanja oz. za fiksiranje drugih elementov na konstrukcijo na objektu praviloma ni dovoljeno oz. je na teh mestih izvesti enakovredno korozijsko zaščito.

Priprava podlage

Podlaga pred izvedbo korozijske zaščite mora biti ustrezno očiščena in pripravljena, skladno z zahtevami standardov (odvisno od sistema zaščite), zahtevami dobavitelja zaščitnih premaznih sistemov oz. izvajalca vročega pocinkanja. Stopnja priprave podlage mora biti najmanj Sa2 on SIST EN ISO 8501.

Zaščita z zaščitnimi premaznimi sistemi

Izbira sistema, število in debelina nanosov mora biti določena in izvedena skladno z zahtevami standardov SIST EN ISO 12944-1,2,3,4,5,6,7,8.

Za vse izdelke v zaprtih delih objekta se upošteva kategorija okolja C2, za izdelke zunaj (na prostem oz. v nezaprtih delih objekta) pa kategorija okolja C3 (po SIST EN ISO 12944-2).

Krovni – finalni premaz oz. popravilo le-tega se lahko izvede tudi na objektu. Izvajalec oz. različni podizvajalci morajo poskrbeti, da bo končni videz premazov identičen (pri isti referenčni barvi, določeni s strani arhitekta). Največje dovoljeno odstopanje je stopnja 1 po SIST EN ISO 3668 (zahteva velja za vsak posamezni premazan element ter za elemente, ki so na objektu vgrajeni drug poleg drugega oz. niso razmaknjeni več kot 50 cm) oz. stopnja 2 po SIST EN ISO 3668 (za elemente, ki so na objektu razmaknjeni za več kot 50 cm).

Zaščita s prevlekami, nanesenimi z vročim pocinkanjem

Izvedba zaščite mora biti skladna s SIST EN ISO 1461. Debelino nanosa določiti v odvisnosti od okolja, v katerem bo konstrukcija oz. element vgrajen.

S konstrukcijskimi ali drugimi tehničnimi rešitvami preprečiti termično deformiranje oz. zagotoviti, da bodo deformacije takšne, da bodo odstopanja končnega izdelka manjša od toleranc, navedenih v DIN 18203-2.

Posebne zahteve:

- na mestih, kjer je zaradi narave izdelka normalno oz. pričakovano, da je v dosegu rok uporabnikov objekta (npr. ograje), je odstraniti vse ostre delce in robove, na katerih bi se lahko uporabnik poškodoval,
- popravilo nepocinkanih mest: izvedeno mora biti pred montažo, za elemente, ki se bodo nahajali na ložah, balkonih in terasah stanovanj, popravljena mesta ne smejo vizualno odstopati od ostale površine oz. so lahko ta odstopanja le neznatna,
- bela rja: ni dovoljena, izvajalec mora pravilno negovati elemente po pocinkanju, da prepreči nastanek le-te.

V enotnih cenah je upoštevano:

- korozijska zaščita (ne glede na vrsto zaščite) vseh kovinskih konstrukcij in elementov je vsebovana v enotnih cenah pri vseh vrstah del in ni nikjer specifična kot ločena postavka obračuna,
- pri zaščiti s premaznimi sistemi je pri vseh vidnih elementih ali sklopih izvesti tudi finalni – krovni premaz, pri nevidnih elementih (npr. podkonstrukcijah ipd.) pa samo temeljni in osnovni premaz; debeline in število nanosov: upoštevati SIST EN ISO 12944-5.

Predpisi, standardi:

Izvedba del ter vgrajeni material morata ustrezati veljavnim predpisom in standardom, predvsem pa:

- SIST EN ISO 8501-1,2,3,4: priprava jeklenih podlag pred nanašanjem barv in sorodnih proizvodov - vizualno ocenjevanje čistosti površine,
- SIST EN ISO 12944-1,2,3,4,5,6,7,8: barve in laki – korozijska zaščita jeklenih konstrukcij z zaščitnimi premaznimi sistemi,
- SIST EN ISO 3668: barve in laki – vizualna primerjava barve premaza,
- SIST EN ISO 14713: antikorozijska zaščita železnih in jeklenih konstrukcij - cinkove in aluminijeve prevleke - smernica,
- SIST EN ISO 1461: prevleke na jeklenih predmetih, nanesene z vročim pocinkanjem - specifikacije in metode preskušanja.

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL KLJUČAVNIČARSKA DELA (jeklene konstrukcije, ključavničarski izdelki)

Vsi elementi morajo biti izdelani iz materiala in dimenzij kot je navedeno v analizi konstrukcije objekta in ostali projektni dokumentaciji. Skladnje elementov v nosilno konstrukcijo objekta je izvesti z elementi in na način kot je navedeno v analizi konstrukcije objekta oz. jih mora izvajalec sam dimenzionirati.

Na jeklenih konstrukcijah, ki so v končni fazi vidne, je vse zware brusiti gladko in ravno do površine profila.

Izvajalec mora zagotoviti notranjo kontrolo ter zunanji nadzor izdelave in montaže jeklenih nosilnih konstrukcij, skladno z zahtevami SIST ENV 1090-1. Po dokončanju mora predati zaključno poročilo o kakovosti izdelave in korozijske zaščite jeklene konstrukcije.

Enotne cene morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del,
- izdelava delavniških načrtov in po potrebi tehnoloških risb, izračunov idr.,
- ustrezno čiščenje jekla ter izvedba predpisane korozijske zaščite, vse v delavnici ter popravila le-te po montaži na objektu,
- izdelava vseh elementov v delavnici in montaža na objektu,
- notranjo kontrolo in zunanji nadzor s strani usposobljene organizacije, vidjučno zaključno poročilo,
- delo in material za morebitna odstopanja dejanske skupne dimenzije zaščitnih mrež do $\pm 5\%$ od opisane skupne dimenzije v popisu.

Obračun:

- obračunska enota je [kg]: obračun se izvrši po dejanski teži vgrajene konstrukcije po podrobni specifikaciji, ki jo pripravi izvajalec; za vezna in sidrna sredstva (zvari, vijaki,...) se k dejanski teži konstrukcije (t.j. pločevin, profilov in palic oz. vrvi) prišteje še pribitek (izražen v % od teže konstrukcije) k teži za vezna sredstva; višina pribitka je navedena v opisu posameznih postavk,
- obračunska enota je [kos]: obračunska enota je komplet izdelane zaščitne mreže, odstopanje skupne dimenzije do $\pm 5\%$ od opisane v popisu ne vpliva na ceno.

Predpisi, standardi:

Izvedba del ter vgrajeni material morata ustrezati veljavnim predpisom in standardom, predvsem pa:

- SIST ENV 1090-1,2,3,4,5,6: izdelava in montaža jeklenih konstrukcij,
- SIST EN 10025-1,2,3,4,5,6: vroče valjani izdelki iz konstrukcijskih jekel,
- SIST EN 10210-1.2: vroče izdelani votli profili iz nelegiranih in drobnozmatih konstrukcijskih jekel,
- SIST EN 10219-1,2: hladno oblikovani varjeni votli konstrukcijski profili iz nelegiranih in drobnozmatih jekel,
- SIST EN 1011-1,2,3: varjenje – priporočila za varjenje kovinskih materialov.

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL STAVBNO POHIŠTVO IN ZASTEKLITVE NA FASADI

Vsa okna, vrata in zasteklitve morajo biti izdelane v skladu z opisi, načrti in shemami. Izvajalec je dolžan poskrbeti za to, da so upoštevani vsi grafični in tekstualni deli projekta ter za morebitne uskladitve med le-temi. Izvedba mora biti takšna, da ne bo toplotnih mostov.

Obvaza Izvajalca teh del je, da predhodno preveri mere vseh odprtih in le-tem prilagodi natančno velikost stavbnega pohištva. Glede na prej navedeno mora ponudnik/izvajalec enotne cene formirati tako, da se le-te ne spremenijo, tudi če so dejanske mere odprtih in stavbnega pohištva različne od opisanih oz. od tistih v shemah ($\pm 5\%$). V kolikor bo zaradi nenatančne priprave odprtih za stavbno pohištvo potrebno dobaviti in montirati notranje vogalne prekrivne letvice, bo dobava in montaža le-teh strošek odgovornega za nenatančnost (izvajalec gradbenih del ali pa izvajalec stavbnega pohištva), nikakor pa ne naročnika.

Enotne cene morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del,
- Izdelava delavniških načrtov in po potrebi tehnoloških risb za proizvodnjo vključno z detajli,
- slepe okvirje ter/all nosilno podkonstrukcijo, če je to potrebno ali če je izrecno opisano v opisu posamezne postavke
- delo in material za morebitna odstopanja dejanske skupne dimenzije elementov do $\pm 5\%$ od opisane skupne dimenzije v popisu.

Posebne zahteve glede gradbeno-fizikalnih lastnosti stavbnega pohištva na fasadnem ovoju:

- toplotna prehodnost: določena v opisih posameznih postavk oz. v tehničnem poročilu,
- odpornost na veter za zunanja senčila: razred 4 po SIST EN 13659.

Varnostna stekla:

- posamezne zahteve so opisane v popisu del, vgradijo se lahko samo stekla z dokazili o izpolnjevanju teh lastnosti,
- debeline in sestave stekel navedene v opisih so ocenjene: dimenzioniranje glede na predpisane zahteve in nameravano rabo izvede izvajalec.

Predpisi, standardi:

Izvedba del ter vgrajeni material morata ustrezati veljavnim predpisom in standardom, predvsem pa:

- Pravilnik o zaščiti stavb pred vlago (U.I. RS št. 29/2004),
- Pravilnik o toplotni zaščiti in učinkoviti rabi energije v stavbah (U.I. RS št. 42/2002),
- Pravilnik o zvočni zaščiti stavb (U.I. RS št. 14/1999)
- SIST EN 13451-1: okna in vrata,
- SIST EN 13659, SIST EN 13561: polkna, rolete, zunanja senčila.

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL SUHOMONTAŽNA DELA

Vsa suhomontažna dela morajo biti izdelani v skladu z veljavnimi normativi in tehničnimi predpisi oz. skladno z navodili in sistemskimi rešitvami proizvajalcev, še posebej na stikih z drugimi konstrukcijskimi elementi. Ves uporabljen material, pomožni, pritrilni, podkonstrukcija itd. mora biti od isteza (eneza) proizvajalca.

Enotne cene morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del,
- »bandažiranje« do stopnje K2,
- izdelava vseh potrebnih zaključkov, spojev in prehodov, še posebej na stikih z ostalimi konstrukcijskimi elementi, po specifikacijah oz. sistemskih rešitvah dobavitelja sistema,
- izdelava vseh izrezov ter morebitnih ojačitev in prilagoditev v podkonstrukciji ipd. tako, da bo stena, obloga ali strop z vsemi vgrajenimi ali pritrjenimi elementi služil svojemu namenu,
- razne oteževalne okoliščine in dodatki (se ne obračunajo v količinah), razen če je v opisu postavke drugače navedeno.

Obračun:

- po določilih Obrtne zbornice Slovenije – sekcija gradbincev – odbor Izvajalcev suhomontažnih del (Suhomontažna gradnja - standardizirani opisi in normativi),
- razne oteževalne okoliščine in dodatki se upoštevajo v enotnih cenah in se ne obračunajo v količinah, razen če je v opisu postavke drugače navedeno

Predpisi, standardi:

Izvedba del ter vgrajeni material morata ustrezati veljavnim predpisom in standardom, predvsem pa:

- Pravilnik o toplotni zaščiti in učinkoviti rabi energije v stavbah (U.I. RS št. 42/2002),
- SIST EN 520: mavčne plošče,
- SIST EN 13963: tesnilni material za mavčne plošče,
- SIST EN 14195: elementi s kovinskimi okvirji za mavčne plošče,
- SIST EN 14209: predoblikovane mavčne plošče,
- SIST EN 14353: pomožni in dodatni profili za mavčne plošče,
- SIST EN 14496: lepila na osnovi mavca za toplotno/zvočno izolacijo kompozitnih panelov in mavčne plošče,
- SIST EN 14566: mehanska pritrilna sredstva za sisteme iz mavčnih plošč,
- SIST EN 1362, SIST EN 1363, SIST EN 1364, SIST EN 1365, SIST EN 1366, SIST EN 1367, SIST EN 1368, SIST EN 1369, SIST EN 1370, SIST EN 1371: toplotno izolacijski proizvodi za stavbe.

POSEBNA DOLOČILA PO VRSTAH DEL SLIKOPLESKARSKA DELA

Barva mora biti enakomerne strukture, kar mora izvajalec doseči s stalnim mešalnim razmerjem, ustreznim prekritjem podlage idr..

Po dokončanju mora izvajalec predati naročniku po 10 kg pripravljene barve vsakega odtenka in vrste barve za morebitne popravke poškodb po selitvi v objekt.

Enotne cene morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del,
- morebitno potrebni osnovni in vezni premazi – po zahtevah dobavitelja izravnalnih kitov in barv,
- vse potrebne zaščite okrog ostalih že vgrajenih elementov (preboji, stavbno pohištvo,...) v vseh fazah,
- vse potrebne obdelave ob stikih različnih materialov podlage (dilatacije, poglobljene fuge lpd.), na zaključkih in priključkih k že vgrajenim elementom (preboji, stavbno pohištvo,...), tudi kitanje z akrilnim kitom,
- popravila slikanja po dokončani finalizaciji stanovanj (polaganje parketa, vgradnja vrat, montaža stikal in vtičnic),
- predajo po 10 kg pripravljene barve vsakega odtenka in vrste barve za morebitne popravke poškodb po selitvi v objekt.

Obračun:

- po pravilih Obrtne zbornice Slovenije – sekcije slikopleskarjev in črkoslikarjev (Slikopleskarska dela – normativi porabe časa in materiala ter pravila merjenja za obračun slikopleskarskih del – poglavje Slikarska dela),
- razne oteževalne koliščine, dodatki in »spremembe vrednosti« (tč. 5.1.4., 5.1.5., 5.3.2., 6.2., 7.2. in 8.3. zgoraj navedenih pravil) se upoštevajo v enotnih cenah in se ne obračunajo v količinah, razen če je v opisu postavke drugače navedeno.

Predpisi, standardi:

- Izvedba del ter vgrajeni material morata ustrezati veljavnim predpisom in tehničnim specifikacijam, predvsem pa:
 - SIST EN 13300: barve in laki – premazna sredstva in premazni sistemi na vodni osnovi za notranje zidove in stropove,
 - SIST EN ISO 1062-1: barve in laki - premazni materiali in premazni sistemi za zunanjo zaščito zidov in betona,
 - SIST EN ISO 3668: barve in laki – vizualna primerjava barve premaza.

