



**OBČINA ŠENTJUR**  
**NADZORNI ODBOR**  
Mestni trg 10, 3230 Šentjur  
El. naslov: [obcina.sentjur@sentjur.si](mailto:obcina.sentjur@sentjur.si)

Številka: 410-0016/2016-10 (232)  
Šentjur, 21. februar 2018

Na podlagi 4. odstavka 50. člena Statuta Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 37/11 - uradno prečiščeno besedilo in 54/16) in 1. odstavka 25. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 5/17) je Nadzorni odbor Občine Šentjur na 15. seji 21. februarja 2018 sprejel

**POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU**  
**PROJEKTA IZGRADNJE VODOVODA ŽUSEM**  
**/Poročilo je dokončen akt Nadzornega odbora Občine Šentjur/**

1. Nadzorni odbor v sestavi:
  - Jurij Malovrh - predsednik
  - Tilčka Kočar
  - Valentina Recko
  - Klemen Verdenik
  - Jože Artnak
  - Franc Gračnar
  - Stanislav Zatler
2. Poročevalci: Jurij Malovrh, Stanislav Zatler, Franc Gračnar
3. Izvedenec: /
4. Ime nadzorovanega organa: **Občina Šentjur, sedež: Mestni trg 10, 3230 Šentjur; el. naslov: [obcina.sentjur@sentjur.si](mailto:obcina.sentjur@sentjur.si).**

## I. UVOD

### I.I. OSNOVNI PODATKI O NADZOROVANEM ORGANU

a) Organi in organiziranost ter število zaposlenih

Znotraj občinske uprave Občine Šentjur so skladno s 3. členom Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 37/11) ustanovljeni naslednji organi in notranje organizacijske enote:

- Oddelek za prostorsko načrtovanje in varstvo okolja,
- Oddelek za družbene dejavnosti,
- Oddelek za gospodarske dejavnosti,
- Oddelek za proračun in finance in
- Sekretariat za splošne in pravne zadeve.

Skladno s 3. odstavkom 3. člena navedenega Odloka se lahko v organih občinske uprave z aktom o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest ustanovijo notranje organizacijske enote. Na tej podlagi sta znotraj Oddelka za gospodarske dejavnosti ustanovljeni Služba za gospodarjenje s premoženjem ter Služba za komunalo in investicije, znotraj Oddelka za prostorsko načrtovanje in

varstvo okolja deluje Služba za krajevne skupnosti, znotraj Sekretariata za splošne in pravne zadeve pa Glavna pisarna.

Število redno zaposlenih v občinski upravi Občine Šentjur je v času opravljanja nadzora 37.

b) Opis področij dela, pristojnosti in odgovornosti z navedbo odgovorne osebe med opravljanjem nadzora in odgovorne osebe v času, na katerega se nadzor nanaša

Pristojnosti občinske uprave so določene s Statutom Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 37/11 - uradno prečiščeno besedilo in 54/16, v nadaljevanju Statut) ter Odlokom o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 37/11). Odgovorna oseba za izvrševanje proračuna je v času nadzora in v času izvajanja investicije, na katero se nadzor nanaša, na podlagi 111. člena Statuta župan mag. Marko Diaci.

c) Sodelovanje med odborom in nadzorovanim organom med opravljanjem nadzora

Za sodelovanje v času nadzora je bil s strani nadzorovanega organa določen Jernej Tisel, višji svetovalec v Službi za komunalo in investicije. Nadzor se je opravljal na terenu in na sedežu nadzorovanega organa.

## I.II. PRAVNA PODLAGA

Podlaga za izvedbo nadzora je določena v 45. členu Statuta in v Poslovniku Nadzornega odbora Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 5/17).

## I.III. SKLEP O IZVEDBI NADZORA

Sklep o nadzoru je na podlagi 1. odstavka 50. člena Statuta in 1. odstavka 29. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 8/08) sprejel Nadzorni odbor Občine Šentjur na svoji 8. seji, dne 25. 10. 2016. Za nadzor projekta izgradnje vodovoda Žusem je nadzorni odbor pooblastil naslednje člane:

- Jurija Malovrha,
- Stanislava Zatlerja in
- Franca Gračnarja.

Nadzorni odbor je določil, da se bo nadzor opravljal od meseca marca 2017 dalje oziroma v skladu z razpoložljivostjo odgovornih oseb.

## I.IV. NAMEN IN CILJI NADZORA

Skladno s 7. členom Pravilnika o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Uradni list RS, št. 23/09) so namen in cilji nadzora:

1. preveriti skladnost finančnega poslovanja z zakoni in podzakonskimi akti ter transparentnost poslovanja,
2. preveriti skladnost finančnega poslovanja s proračunom organa za leto, za katero se opravlja nadzor,
3. preveriti popolnost in zakonitost prejemkov in izdatkov,
4. ugotoviti pravilnost vodenja poslovnih knjig,
5. poročati o ugotovljenih nepravilnostih,
6. dati priporočila in predloge za nadaljnje poslovanje organa.

Nadzorni odbor je na 14. seji, ki je bila 21. decembra 2017, sprejel Osnutek poročila o opravljenem nadzoru projekta izgradnje vodovoda Žusem. Predlog je bil vročen nadzorovani osebi, ki je v predpisanem roku podala odzivno poročilo, št. 011-6/2016-3 (2521), z dne 5. 1. 2017.

## II. UGOTOVITVENI DEL

Fizični ogled vodovoda je bil 14. 9. 2017 v prisotnosti pooblaščenih članov nadzornega odbora Jurija Malovrha, Franca Gračnarja in Stanislava Zatlerja, Jerneja Tisla, višjega svetovalca v Službi za komunalno in investicije ter Bojana Pivca, strokovnega sodelavca JKP Šentjur, d.o.o. Na strokovnem ogledu je bilo ugotovljeno, da so objekti narejeni strokovno solidno in v zadostnih kapacitetah oziroma predimenzionirano za trenutne potrebe. Ugotovljeno je tudi, da objekt vodohrama kapacitete 60m<sup>3</sup> ni v obratovanju (vodohram Drenovce). Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, št. 201/2007, je izdelala Vizura Matko d.o.o. Projektantska vrednost je bila v višini 2.845.525,00 EUR brez DDV. Razpis je bil objavljen na Portalu javnih naročil preko pooblaščenca SL Consulting, prispelo pa je 5 ponudb:

1. AGM Nemec, d.o.o. Laško je podal ponudbo v višini 2.399.392,21 EUR, z vključenim 10% popustom pa je vrednost 2.159.452,99 EUR;
2. Gradnje Žveplan, d.o.o., ki ni imel referenc;
3. Kitak gradnje, d.o.o. kot vodilni partner skupne ponudbe z Etra d.o.o. v višini 2.070.476,02 EUR, sprememba ponudbe je bila v ponudbeni ceni s vključenim popustom in je znašala 1.925.542,70 EUR, ponudnik ni imel ustreznih referenc;
4. Vilkograd d.o.o. je oddal ponudbo v višini 1.967.244,67 EUR, ponudnik ni priložil bančne garancije;
5. GIC gradnje, d.o.o. je podal skupno ponudbo z IPI d.o.o. v višini 2.277.484,65 EUR.

Kot najugodnejši ponudnik, ki je izpolnjeval vse razpisne pogoje, je bil izbran AGM Nemec, d.o.o., Laško s partnerjem ESOTECH d.o.o. Projekt je bil financiran s strani Kohezijskega sklada /Oskrba s pitno vodo v porečju Sotle, Projekt hidravlična izdelava in dogradnja vodovodnega sistema v Občini Šentjur/. Iz dokumentacije številka 430-205/2012 (252) je razvidno, da je bil pogodbeni sporazum podpisan 19. 8. 2013. Predvideno dokončanje je bilo določeno na 31. 7. 2014, reklamacije do 31. 7. 2015. Za garancijo so bila zadržana sredstva v vrednosti 10% del iz vsake situacije.

- 3 -

Gradnja se je pričela 16. 9. 2013 in je bila zaključena 14. 11. 2014. Rok je bil podaljšan z aneksi (5) v soglasju z Ministrstvom za okolje in prostor zaradi narave dela, pridobivanja služnostne pravice po spremembi trase in zaradi plazu na Žusmu. Prišlo je tudi do spremembe telemetrije iz kableske v brezžično, kar pa ni bilo zajeto v projektu. Finančni aneks št. 5 je bil podpisan zaradi nepredvidenih del v višini 470.986,17 EUR, ostali aneksi so zaradi podaljšanja roka del. Za pregled finančne konstrukcije je pomemben pregled podatkov o stroških projekta<sup>1</sup> (dejansko nastali stroški ob pripravi poročila):

VRSTA STROŠKA	Plačani stroški <sup>2</sup> /v EUR/		
	UPRAVIČENI STROŠKI	NEUPRAVIČENI STROŠKI	STROŠKI SKUPAJ
DDV	0,00	672.279,97	672.279,97
NAKUP ZEMLJIŠČA	0,00	0,00	0,00
STROŠKI STROKOVNEGA NADZORA NAD GRADNJO OBJEKTOV IN TEHNIČNI PREGLED	23.900,00	0,00	23.900,00
KOMUNALNA IN INFRASTRUKTURNA OPREMA	1.282.719,00	0,00	1.282.719,00
GRADNJA INFRASTRUKTURE	1.347.718,05	0,00	1.347.718,05
INFORMIRANJE IN OBVEŠČANJE	0,00	0,00	0,00
STROŠKI NAČRTOVANJA	0,00	120.971,65	120.971,65
<b>SKUPAJ VSI STROŠKI (CELOTNA VREDNOST OPERACIJE)</b>	<b>2.654.337,05</b>	<b>793.251,62</b>	<b>3.447.588,67</b>

<sup>1</sup> Podatki povzeti po Končnem poročilu upravičenca za projekt oskrbe s pitno vodo v porečju Sotle, projekt št. 2: hidravlična izboljšava in dogradnja vodovodnega sistema v Občini Šentjur, z dne 31. 3. 2016.

<sup>2</sup> Podatki iz evidence upravičenca.

Projekt je bil izveden z 4,5% manj sredstvi od načrtovanih. V postopkih obeh javnih naročil so bile dosežene nižje cene od prvotno načrtovanih. Najbolj očitna je razlika pri nadzoru, kjer je porabljena le slaba polovica (48,9%) načrtovanih sredstev. Bistveno povečanje stroškov je zabeleženo le na postavki stroškov načrtovanja, kamor so umestili vse neupravičene stroške projekta (ločeno je prikazan le DDV). Finančna realizacija projekta je razvidna iz naslednje tabele:

		Realizirana vrednost – izdatki (ob pripravi KPO) /v EUR/
<b>A</b>	<b>CELOTNA VREDNOST PROJEKTA</b>	<b>3.447.588,67</b>
A1	Skupni neupravičeni stroški/izdatki [A-A2]	793.251,62
A2	Skupni upravičeni stroški/izdatki	2.654.337,05
A3	Javni upravičeni stroški/izdatki	2.280.955,58
A4	Zmanjšanje upravičenih stroškov zaradi finančnega primanjkljaja (na podlagi analize stroškov in koristi) [ A2-A3]	373.381,47
<b>B</b>	<b>VIRI FINANCIRANJA PROJEKTA (SKUPAJ)</b>	<b>3.447.588,67</b>
B1	Prispevek skupnosti (EU del 85%)[ A3-B2]	1.938.812,20
B2	Nacionalni viri (SLO del 15%)[ A3-B1]	342.143,38
B2.1	Državni viri	342.143,38
B2.2	Lokalni viri	0,00
B2.3	Drugi javni viri	0,00
B3	Javni viri, ki se ne všttevajo v osnovo za sofinanciranje prispevka skupnosti (državni, lokalni, drugi viri)	1.166.633,09
B3.1	Državni viri (ZFO, Vodni sklad, drugi državni viri)	0,00
B3.2	Lokalni (občine)	1.166.633,09

Zaključek del je bil 14. 11. 2014, tehnični pregled je bil izveden 10. 12. 2014, uporabno dovoljenje je bilo pridobljeno 6. 2. 2015. Nadzor je opravljalo podjetje Štraf d.o.o. iz Hajdine, vrednost nadzora je bila 23.900,00 EUR brez DDV.

- 4 -

Sodelujoči člani nadzornega odbora so ugotovili, da so objekti zgrajeni solidno. Objekti so zgrajeni za dolgoročne potrebe občine. Člani želijo odzivno poročilo v obsegu pojasnitve za vodohram in dovozno cesto Drenovce. Zadovoljni so bili s predloženo dokumentacijo in s strokovnimi obrazložitvami sodelujočih. Projekt je bil pregledan tudi s strani MOP, ki na izvedbo ni imel pripomb.

#### **Odzivno poročilo:**

*Projekt izgradnje vodovoda Žusem je bil načrtovan in izveden v okviru kohezijskega projekta kozjanskih in obsoteljskih občin »Oskrba s pitno vodo v porečju Sotle«. Projekt je načrtovan za vsa gospodinjstva na tem območju in za dobo najmanj 30 let. Zato so vsi objekti in cevovodi projektirani za oskrbo prebivalcev za to obdobje. Trenutno JKP Šentjur d.o.o. prebivalcem z območja Drenovic, ki so priključeni na vodovodno omrežje, zagotavlja oskrbo iz vodohrana Malovice, kar je bolj racionalno tako s stroškovnega vidika, kot z vidika zdravstvene ustreznosti pitne vode. Ko pa se bo na vodovodno omrežje priključila še večina ostalih gospodinjstev, bo JKP Šentjur d.o.o. v sistem vključila tudi vodohran Drenovice.*

*V okviru izgradnje vodohrana Drenovice je bila obstoječa betonirana kolovozna cesta po končanju gradbenih del vzpostavljena v prvotno stanje, tako da se je namesto poškodovanega betona le-ta nadomestil z enoslojnim asfaltom. S tem je izboljšán dostop do novo zgrajenega vodohrana, obenem pa tudi cestna infrastruktura na tem območju.*

### III. PRIPOROČILA IN PREDLOGI

/

Poročilo je dokončno.

Člana NO:

Franc Gračnar

Stanislav Zatljer



Predsednik NO:

Jurij Malovrh



Vročiti:

- županu Občine Šentjur mag. Marku Diaciju